

DEM Projekt				Projekti nimetus:	Staadium:
OÜ DEM Projekt, registrikood 11111412 Juhkentali 52-1, 10132 Tallinn tel+372 56 50 2774; info@demprojekt.ee MTR reg. nr. EEP000272				TOOTMISHOONE VANA-NARVA MNT 1F GAASIVARUSTUS	Eelprojekt
VASTUTAV SPETSIALIST D. DEMIDOV				18.01.2023	Töö nr:
PROJEKTEERIJ D. DEMIDOV				18.01.2023	6364/23
PROJEKTEERIJ D. DEMIDOV				Joonise nimetus:	Joonise nr:
				VÄLISGAASITORUSTIKU PLAAN	GV-1
Tellija:				O3 TECHNOLOGY OÜ	Moot:
					1:500

Märkused:
1. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Katastriüksuste piirid saadud maa-ametist seisuga 05.01.2022.

NAG GEODEESIA		Projekti nimi:	VANA-NARVA MNT 1f	
Moodistas: Ivan Dubkov		Nagu Geodesia OÜ Reg. nr. 14467865 Laua tn. 5, 10621 Tallinn e-mail: Ivan.Dubkov@nag.ee tel: +372 58 087 458 Ehitusregistri: EEO000456	Tellija:	Vadim Varblane
Joonestas: Ivan Dubkov		Joonise nimetus:	MAA-ALA PIAAN TEHNOVÕRKUDEGA	
Formaat: 297x500		Töö nr.:	NG 258/20	Möötkava: 1:500
		Kaupäev:	15.03.2022	Leht: 1

KVK PROJEKT OÜ		Tellija:	Visual Impression OÜ	Töö nr.:
KVK Projekt OÜ EEP 002365 tel. 5149080 kvkprojekt@gmail.com		Objekt:	Ärihoone	KV-194-22
Projekteerija: Andrei Malõšov		Address:	Vana-Narva mnt 1f, Tallinn	Joonise nr.:
Vastutav spets.: Andrei Malõšov		Joonis:	ASENDIPLAAN VK torustikud	VK-4-01
		Fail:		

Töö nr.:		KV-194-22	
Joonise nr.:		VK-4-01	
Staadium		TP	
Möötkava		M 1:500	
A3			
Kuupäev		04.2023	

TINGMÄRGID
OÜ Entec Eesti (TÕO NR 1372/22)
Ehitusluba nr. 2312271/10327

Kinnistu piir
Kaeviku serv
Olemasolev veetoru
Olemasolev sadameveekana-
lisatsiooni toru
Olemasolev kanalisatsioonitoru
Olemasolev madalpingekaabel
Olemasolev kõrgepingekaabel
Olemasolev sidekaabel
Olemasolev sidekanalisatsioon
Olemasolev gaasitorustik
Varem likvideeritud tehnoork
Likvideeritav tehnoork

Varem projekteeritud survekanalisatsioonitoru
Varem projekteeritud kinnistisene veetoru
Varem projekteeritud kinnistisene isevoolne
kanalisatsioonitoru
Varem projekteeritud kinnistisene
survekanalisatsioonitoru
Kinnisel meetodil paigaldatav
hülss ja torustik

TINGMÄRGID

Kinnistu piir
Ol. olev sidekaabel
Ol. olev madalpingekaabel
Ol. olev sidekanalisatsioon
Ol. olev gaasitorustik
Ol. olev veetrass
Ol. olev kanalisatsioonitrass
Ol. olev kõrgepingekaabel
Ol. olev drenaaž
Projekteeritud veetoru (ühisveevärgi toru) KLM Projekt OÜ töö nr 0825

TINGMÄRGID KVK Projekt OÜ töö nr KV-194-22

KS1 Kinnistisene survekanalisatsioonitoru
K11 Kinnistisene veetoru
K21 Kinnistisene isevoolne kanalisatsioonitoru
V1 Varem projekteeritud survekanalisatsioonitoru
V11 Varem projekteeritud kinnistisene veetoru
V21 Varem projekteeritud kinnistisene isevoolne kanalisatsioonitoru
Kinnisel meetodil paigaldatav torustik
Projekteeritud kanalisatsiooni survevõrk (kinnistisene survevõrk)

Nordecon AS (TÕO NR TJ-4004)

Rajatud sõidutee teostusjoonise alusel
Rajatud mahasõit teostusjoonise alusel
Rajatud kergliiklustee teostusjoonise alusel
Rajatud teepenaar teostusjoonise alusel
Rajatud madalpingekaabel teostusjoonise alusel

	krundi piir
	detailplaneeringuga lubatud hoonestusala piir
	projekteeritud hoone, sissepääs
	projekteeritud evakatsioonitrepp
	olemasolev asfaltkattega jälgtee
	projekteeritud betoonkivikattega kõnnitee
	projekteeritud asfaltkattega tee
	projekteeritud murukate
	projekteeritud kõnnitee äärekivi
	projekteeritud sõidutee äärekivi
①	koordinaadi järjekorranumber
XXXX	projekteeritud prügi konteineri asukoht
	liikluskorraldus
	projekteeritud absoluutkõrgus
	olemasolev absoluutkõrgus
	olemasolev säilitatav kõrghaljas
	projekteeritud kõrghaljas
	olemasolev likvideeritav kõrghaljas
	looduse mittekstiseeriv kõrghaljas
	projekteeritud samakõrgusjooned
	projekteeritud jalgrattahoidja
	tehnoorkude katsevöönd
	olemasolev elektriliin
	olemasolev gaasitrass
	likvideeritav olemasolev madalpingeõhuliin ja mast
	projekt, kinnistisene maa-alune madalpingekaabel
	0,7m sügavusel A-kat kaablikaitsetorus, AXPK 4C16
	projekt, kinnistisene maa-alune madalpingekaabel
	0,7m sügavusel A-kat kaablikaitsetorus, XPUU-HF 3G2,5
	projekt, kinnistisene maa-alune madalpingekaabel
	0,7m sügavusel A-kat kaablikaitsetorus, H07V-K KORO16
	olemasolev elektriliinimiskip LK 166916
	kaablikaitsmega 3x63A
	projekteeritud infiltratsioonisüsteemi setekaev

OLULISED TEHNILISED ANDMED :

Katastritunnus	44604:001:0264
Kinnistu sihtotstarve	100% ärimaa
Kinnistu pindala	2085 m²
Hoonete arv krundil	1
Ehitisealune pind	398,1 m² (19%)
Haljastuse pindala	716,9 m²
Kõvakatte ala pind	1071,6 m²
Parkimiskohtade arv sõidautod/jalgrattad	14/10
Hoone tulepüsivuse klass	TP-2
Hoone ±0.00 vastab abs.km	40.20

HOONE KOORDINAADID :

Nr	x	y
1	6591779.4	552527.8
2	6591797.4	552535.1
3	6591790.8	552551.3
4	6591781.0	552551.7
5	6591771.4	552547.7
6	6591769.7	552551.9

MÄRKUSED:

-Nagu Geodesia OÜ töö nr NG-258/20, 15.03.2022
-Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
-Katastriüksuste piirid saadud maa-ametist seisuga 05.01.2022.
- Välistrasside projektid on esitatud eriosades.

TINGMÄRGID DEM Projekt OÜ töö nr 6364/23

G3.1 Projekteeritav B-kategooria gaasitrass
kuulub kinnistu Bingonet OÜ-le
Projekteeritav gaasi-maakraan
G3 Projekteeritav B-kategooria gaasitrass
kuulub kinnistu omanikule

EL TIS Grupp OÜ Mistamäe tee 50-506 Tallinn Harjumaa e-mail: eltegrupp@gmail.com tel: +372 6592 6198	Reg.Nr. 11761688 Vana-Narva mnt.1f, Maardu linn, Harju maakond	Ärihoone	31.01.2023
Tellija: Visual Impression OÜ Projekteerija: Roman Rezov Projektijuht: Aleksandr Konstantinov	ASENDIPLAAN	Töö nr: P12222 Projekti osa: Arhitektuur Staadium: PP	Kuupäev: 15.03.2023 Skala: 1:500

Kuupäev	Joonis	Muudatus
Tellija: VISUAL IMPRESSION OÜ		
Objekti asukoht: Harju maakond, Maardu linn, Vana-Narva mnt. 1f		
Objekt: ÄRIHOONE PROJEKT		
Joonis: ASENDIPLAAN, TEHNOVÕRGUD		
Vastutav arhitekt: R. Smuškina	Töö nr: P12222	Projekti osa: Arhitektuur
Elektri osa projekteerija: S. Khashin	Staadium: PP	Kuupäev: 15.03.2023
Veevarustuse- ja kanalisatsiooni projekteerija: A. Malõšov	Skala: 1:500	Joonise nr: AS-4-02_v07
Tartu Arhitektuurbüroo OÜ MTR reg nr EEP000319 Registrikood 00439001 Ühendus- & S. Smuškina tel +372 730 8260 e-post: a.hondan@arho.ee töödeldud www.arho.ee		